



SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE MARZO DE 2025

Formato de informe 06/12/2022

Con fundamento a lo establecido en los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, los entes públicos deberán acompañar notas a los estados financieros cuyos rubros así lo requieran teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad, que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

A continuación se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los Estados Financieros, a saber:

- a) Notas de gestión administrativa.
- b) Notas de desglose, y
- c) Notas de memoria (cuentas de orden).

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Las notas que se emiten tienen el interés de revelar el contexto y aspectos económicos financieros más importantes que han incidido en las decisiones y acciones, mismos que fueron considerados en la elaboración de los estados financieros para la mejor comprensión de los usuarios y lectores interesados.

Los Estados Financieros del Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana son elaborados por la Subdirección de Administración a través de la Coordinación de Contabilidad, utilizando el Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG-NET) y formulados con sustento a las disposiciones legales, normas contables y presupuestales con los avances en el apego a los criterios de armonización que dicta la Ley General de Contabilidad Gubernamental y las Normas y Metodologías para la emisión de la información financiera emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

1. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente público.

El parque Morelos fue inaugurado el 27 de Enero de 1987 durante la administración del gobernador Xicoléncatl Leyva Montero, pasando a la administración municipal en 1998, cuando se creó el organismo descentralizado denominado: Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana (SIMPATT). Actualmente se rige por su Acuerdo de Creación "Acuerdo de Creación del Organismo Descentralizado Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana, B.C., SIMPATT (Última reforma P.O. No. 9 Sección III, Tomo CCXVII del 21 de febrero de 2020)"; y demás disposiciones aplicables.

b) Principales cambios en su estructura.

El Acuerdo de Creación y el Reglamento Interno del Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana, establecen que esta Entidad Paramunicipal tiene por objeto mantener, crear y promover espacios de áreas verdes conformados por recursos naturales e infraestructura de servicios, con los fines de mejorar el ambiente, embellecer el paisaje urbano, y ofrecer a la población espacios para el descanso, recreo y entretenimiento, que satisfaga las necesidades de convivencia del hombre con la naturaleza y consigo mismo.

El Reglamento Interno del SIMPATT establece que sus órganos integrantes son un Órgano de Gobierno (denominado Junta de Gobierno), una Dirección, un Departamento Administrativo, una Subdirección Operativa y una Auditoría Interna, para el ejercicio de sus facultades y atribuciones, así como para el debido cumplimiento de sus obligaciones.

2. Panorama Económico y Financiero

En el marco de los escenarios internacionales y nacionales, el Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana, ha planteado el manejo de las finanzas públicas, manteniendo las bases para la formulación del Presupuesto Público para el ejercicio fiscal 2024 bajo los siguientes enfoques:

- a) El Enfoque de Género y Equidad del Presupuesto,
- b) El Enfoque Social del Presupuesto,
- c) El Enfoque Orientado a Resultados.



3. Organización y Objeto Social

Se informará sobre:

a) Objeto social.

Misión:

Brindar grandes parques donde se conjugue el esparcimiento y conocimiento en un ambiente de armonía enriqueciendo la vida de nuestra comunidad.

Visión:

Ofrecer a la sociedad parques reconocidos con una organización unida y entusiasta que mantiene el más alto espíritu de servicio, fomentando la ecología y el esparcimiento en espacios arbolados, limpios y seguros.

Los parques urbanos recreativos "José María Morelos y Pavón" así como el "Parque de la Amistad" tienen por objeto mantener, crear y promover espacios de áreas verdes conformados por recursos naturales e infraestructura de servicios, con los fines de mejorar el ambiente, embellecer el paisaje urbano y ofrecer a la población espacios para descanso, recreo y entretenimiento.

Como dependencia paramunicipal se realizan actividades con la comunidad en general, educativa de todos los niveles, así como empresarial y de gobierno, involucrándolos en acciones de reciclado, reforestación y forestación para una mejor calidad de vida.

Así mismo inculcar la cultura ecológica a los niños pequeños con recorridos temáticos a las instalaciones y hacer programas educativos y de concientización del calentamiento global, dando así paso a la integración de la comunidad y gobierno para diseñar proyectos atractivos a las familias de Tijuana.

b) Principal actividad.

Las que se derivan del ejercicio de sus facultades y obligaciones en su categoría de Organismo Descentralizado de la Administración Pública Municipal.

c) Ejercicio fiscal.

Los ejercicios fiscales del ente público comprenden del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año.

d) Régimen Jurídico.

El aplicable al Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana en los términos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado de Baja California, y demás normatividad municipal aplicable.

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

Las obligaciones fiscales a cargo del ente público, son las determinadas por las leyes fiscales para los contribuyentes clasificados como personas morales con fines no lucrativos.

f) Estructura organizacional básica.

De conformidad con el Acuerdo de Creación y el Reglamento Interno del Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana, la estructura organizacional básica se divide en un Director, un Departamento Administrativo y una Subdirección Operativa, cuyas facultades y atribuciones se establecen en dichas disposiciones normativas así como otras disposiciones que les dieron origen.

g) Fideicomisos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario, y contratos análogos, incluyendo mandatos de los cuales es parte.

El Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana no cuenta con fideicomisos para el cumplimiento de sus fines.

La integración de su patrimonio a los estados financieros de este ente público, se realizará de acuerdo a las disposiciones que para tal efecto emita el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

- a) Los presentes Estados Contables se encuentran expresados en moneda nacional y han sido elaborados de conformidad con las disposiciones de la Ley General de Contabilidad Gubernamental que entró en vigor el 01 de enero de 2009 y sus posteriores reformas, así como los documentos complementarios emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y que son aplicables a la fecha de dichos estados, destacando lo siguiente:

Mediante publicación en el Diario Oficial de la Federación del día 27 de septiembre del año 2018, fueron reformadas las normas y metodología para la determinación de los momentos contables de los ingresos, por lo que los ingresos presupuestarios deberán registrar el ingreso devengado y recaudado en forma simultánea al momento de la percepción del recurso, salvo por los ingresos por venta de bienes y servicios y aportaciones.

- b) Los presentes Estados Contables han sido elaborados a partir de la información ingresada al Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (SAACG.NET) por la Coordinación de Presupuestos y la Coordinación de Contabilidad, así como por las distintas Unidades Administrativas Ejecutoras del Gasto, misma que es transformada automáticamente en registros contables por el mencionado sistema, los cuales se realizan mediante el reconocimiento a costo histórico y reconociendo el efecto contable y presupuestal de las operaciones realizadas por el ente público, conforme a los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), en atención a los criterios emitidos en relación a los "Centros de Registro" previstos en el Manual de Contabilidad Gubernamental publicado el día 22 de noviembre de 2010 en el Diario Oficial de la Federación, entendiendo como estas áreas administrativas donde ocurren las transacciones económico-financieras y, por lo tanto, desde donde se introducen datos al sistema en momentos o eventos previamente seleccionados de los procesos administrativos correspondientes. La introducción de datos a la Contabilidad Gubernamental, tal como lo señala la Ley de Contabilidad, debe generarse automáticamente y por única vez a partir de dichos procesos administrativos de los entes públicos. En este sentido, los titulares de las diversas áreas administrativas son los responsables de la veracidad y oportunidad de la información que incorporen al sistema para ello se establecen normas, procedimientos de control interno, técnicos y de seguridad.

El departamento administrativo tiene la responsabilidad "de planear, programar, presupuestar, en su caso establecer medidas para la administración interna, control y evaluación de sus actividades que generen gasto público." También es responsables de programar, presupuestar, administrar y evaluar los recursos humanos, materiales y financieros que se asignan, así como coordinar la rendición de cuentas.

- c) Postulados básicos.

Los postulados básicos que aplica el Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana son los siguientes:

1. Sustancia Económica

Es el reconocimiento contable de las transacciones, transformaciones internas y otros eventos, que afectan económicamente al ente público y delimitan la operación del Sistema de Contabilidad Gubernamental (SCG).

2. Entes Públicos

Los poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial de la Federación y de las entidades federativas; los entes autónomos de la Federación y de las entidades federativas; los ayuntamientos de los municipios; los órganos político-administrativos de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal; y las entidades de la administración pública paraestatal, ya sean federales, estatales o municipales.

3. Existencia Permanente

La actividad del ente público se establece por tiempo indefinido, salvo disposición legal en la que se especifique lo contrario.



4. Revelación Suficiente

Los estados y la información financiera deben mostrar amplia y claramente la situación financiera y los resultados del ente público.

5. Importancia Relativa

La información debe mostrar los aspectos importantes de la entidad que fueron reconocidos contablemente.

6. Registro e Integración Presupuestaria

La información presupuestaria de los entes públicos se integra en la contabilidad en los mismos términos que se presentan en la Ley de Ingresos y en el Decreto del Presupuesto de Egresos, de acuerdo a la naturaleza económica que le corresponda. El registro presupuestario del ingreso y del egreso en los entes públicos se debe reflejar en la contabilidad, considerando sus efectos patrimoniales y su vinculación con las etapas presupuestarias correspondientes.

7. Consolidación de la Información Financiera

Los estados financieros de los entes públicos deberán presentar de manera consolidada la situación financiera, los resultados de operación, el flujo de efectivo o los cambios en la situación financiera y las variaciones a la Hacienda Pública, como si se tratara de un solo ente público. La consolidación se lleva a cabo sumando aritméticamente la información patrimonial que se genera de la contabilidad del ente público, en los sistemas de registro que conforman el SCG, considerando los efectos de eliminación de aquellas operaciones que dupliquen su efecto.

8. Devengo Contable

Los registros contables de los entes públicos se llevarán con base acumulativa. El ingreso devengado, es el momento contable que se realiza cuando existe jurídicamente el derecho de cobro de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos y otros ingresos por parte de los entes públicos. El gasto devengado, es el momento contable que refleja el reconocimiento de una obligación de pago a favor de terceros por la recepción de conformidad de bienes, servicios y obra pública contratados, así como de las obligaciones que derivan de tratados, leyes, decretos, resoluciones y sentencias definitivas.

9. Valuación

Todos los eventos que afecten económicamente al ente público deben ser cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.

10. Dualidad Económica

El ente público debe reconocer en la contabilidad, la representación de las transacciones y algún otro evento que afecte su situación financiera, su composición por los recursos asignados para el logro de sus fines y por sus fuentes, conforme a los derechos y obligaciones.

11. Consistencia

Ante la existencia de operaciones similares en un ente público, debe corresponder un mismo tratamiento contable, el cual debe permanecer a través del tiempo, en tanto no cambie la esencia económica de las operaciones.

d) Normatividad supletoria. En virtud de la normatividad emitida por el CONAC, del Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana no ha requerido la aplicación de normatividad supletoria en materia de Contabilidad Gubernamental.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

- a) El SIMPATT, no realiza la actualización de los activos, pasivos y hacienda pública y/o patrimonio.
- b) El SIMPATT, no contempla la realización de operaciones que impliquen el pago en moneda extranjera.
- c) No se tienen inversiones en acciones de compañías subsidiarias y asociadas.
- d) El ente público no vende ni transforma inventarios.
- e) Beneficios a empleados. Los pagos basados en antigüedad a que pueden tener derechos los empleados en caso de retiro voluntario, separación o muerte, de acuerdo a las condiciones generales de trabajo, se registran como egresos en el año que se vuelven exigibles y se pagan.
- f) Provisiones. No se tienen identificados conceptos o hechos respecto de los cuales sea necesario el registro de provisiones adicionales a las registradas.
- g) Reservas. No se tienen identificados conceptos o hechos respecto de los cuales sea necesario el registro de reservas.
- h) Los principales cambios en las políticas contables aplicados a partir del ejercicio 2012 son:
 - 1) El reconocimiento del ingreso y el gasto devengado, considerando las reformas a las normas y metodologías emitidas por el CONAC.
 - 2) El registró en cuentas de orden presupuestales, de los momentos contables del ingreso y el gasto.

Los cambios antes mencionados tienen un efecto relevante en la información financiera del SIMPATT; sin embargo, existen limitaciones importantes para cuantificar dichos efectos. Los efectos de los cambios mencionados en los casos que fue posible cuantificar y de así proceder se revelan en el Estado de Variaciones en la Hacienda Pública.

- i) El importe de las reclasificaciones y su concepto, que afectan el patrimonio del SIMPATT en su caso es mostrado en el Estado de Situación Financiera, y se revela en el Estado de Variaciones en la Hacienda Pública.

- j) Depuración y cancelación de saldos. A pesar de que estas operaciones no son recurrentes, se tiene contemplado un proceso de depuración de cuentas, destacando el hecho de la correspondiente a bienes muebles e inmuebles.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

No se realizan operaciones en moneda extranjera, por lo que no se tienen obligaciones o derechos de esta naturaleza.

7. Reporte Analítico del Activo

- a) En el presente ejercicio no se capitalizaron gastos financieros, o de investigación y desarrollo.
- b) No se cuenta con inversiones financieras de las cuales se deriven riesgos por tipo de cambio y tasas de interés.
- c) No se tiene conocimiento de circunstancias de carácter significativo que afecten al activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras.
- d) Como parte integrante de este informe se presenta el Estado Analítico del Activo al 28 de MARZO de 2025.

SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Esta entidad no es Fideicomitante o Fiduciario de Fideicomisos o Contratos Análogos.

9. Reporte de la Recaudación

Se muestra el Estado Analítico de Ingresos, donde se muestran los ingresos percibidos por concepto Ingresos Propios y Subsidios Municipales, durante el ejercicio fiscal 2025.

RUBRO DE INGRESOS		RECAUDADO
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$	4,711,441.26
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$	3,900,140.17
Otros Ingresos y Beneficios	\$	16,373.42
TOTAL	\$	\$ 8,627,954.85

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Como parte integrante de este informe se presenta el Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos al 31 de MARZO de 2025.

11. Calificaciones otorgadas

Durante el ejercicio 2025 no se realizaron transacciones en la cuales la Entidad esté sujeta a una calificación crediticia.

12. Proceso de Mejora

Se informará de:

En lo que respecta al programa de trabajo de control Interno Institucional para el ejercicio 2025, se llevaron a cabo las principales actividades que dieron cumplimiento con la visión, misión y objetivos institucionales., así mismo se dio seguimiento a los procesos prioritarios tales como los trámites y servicios que la Entidad brinda a la ciudadanía, medición de indicadores de desempeño establecidos en los programas presupuestarios, así como el uso óptimo de tecnologías de información y comunicación en materia de control interno.

13. Información por Segmentos

El Sistema Municipal de parques Temáticos de Tijuana no cuenta con segmentos, si con unidades administrativas cuyas operaciones se contabilizan en la unidad correspondiente y dicha información coadyuva en la toma de decisiones.

15. Eventos Posteriores al Cierre

Posterior al cierre del ejercicio no existen ni han sucedido eventos que influyan o modifiquen las cifras presentadas.

16. Partes Relacionadas

Se informa que no existen partes relacionadas que influyan en las operaciones financieras presupuestales ni en la toma de decisiones.

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

b) NOTAS DE DESGLOSE



SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Ingresos y Otros Beneficios

Concepto	Importe	
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 4,711,441	55%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ 3,900,140	45%
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	\$ 16,373	
Suma	\$ 8,627,955	

NOTA 1: Los ingresos recaudados al 28 de FEBRERO de 2025 por el SIMPATT, el 52% corresponden por la venta de bienes y prestación de servicios, y el 48% corresponde por el subsidio municipal recibido.

Gastos de Funcionamiento

Concepto	Importe	
SERVICIOS PERSONALES	\$ 3,887,440	39.87%
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$ 2,218,572	22.75%
SERVICIOS GENERALES	\$ 3,644,021	37.37%
Suma	\$ 9,750,033	

NOTA 2: Los gastos ejercidos y pagados al 31 de MARZO de 2025 por el SIMPATT, el 39.87% corresponden al gasto de servicios personales, el 22.75% corresponde a la compra de materiales y suministros y el 37.37% corresponde a gastos de servicios generales.

Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias

Concepto	Importe	
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIAS Y AMORTIZACIONES	\$ -	
OTROS GASTOS	\$ 66	
Suma	\$ 66	

NOTA 3: El importe de otros gastos se integra por movimientos surgidos por la fluctuación cambiaria al cierre de cada mes.

II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

- Efectivo y Equivalentes

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	2025	2024
EFFECTIVO	\$ 6,000	\$ 6,000
BANCOS/TESORERÍA	\$ 10,359,689	\$ 12,682,195

INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$	\$
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	\$	\$
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$ 136,846	\$ 136,846
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$	\$
Suma	\$ 10,502,536	\$ 12,325,041

Efectivo

Nota 4: Representa el monto en dinero propiedad del ente público a resguardo del Coordinador de Ingresos y por tanto esta a su cuidado y administración.

Concepto	Suma	Importe
FONDO DE CAJA RECAUDADORA PARQUE	\$	6,000
Suma	\$	6,000

Bancos/Tesorería

Banco	Importe
1) BANORTE 0067230220	1,501,203
2) BANORTE 00672973381	212,041
3) BANORTE 00672305795	8,627,311
4) BANORTE 00672336511	3,376
5) BANORTE 00672313316	5,960
Suma	10,249,890

Banco Moneda Extranjera (Dólares)	Importe
6) BANORTE 00672303504	500
7) CUENTA COMPLEMENTARIA	9,299
Suma	9,799

TOTAL BANCOS/TESORERÍA	\$ 10,359,689
------------------------	---------------

Nota 5: Representa el monto de efectivo disponible en Bancos que son propiedad de la Entidad, pero están en la Institución Bancaria BANORTE, sus cuentas se integra por:

- 1) CUENTA DE INGRESOS
Se utiliza para depositar los ingresos generados por los servicios que presta el SIMPATT según el tarifario autorizado para el Ejercicio Fiscal 2025 de los Parques José María Morelos y Pavón y Parque de la Amistad.
- 2) CUENTA PROVEEDORES
Se utiliza para el pago de materiales, bienes, servicios y otros gastos de los Parques José María Morelos y Pavón y Parque de la Amistad.
- 3) CUENTA NÓMINA
Se utiliza para captar el subsidio municipal del Ayuntamiento, realizar pagos de nómina, impuestos retenidos por salarios, honorarios y asimilables a salarios.
- 4) CUENTA DEPÓSITOS EN GARANTÍA
Se utiliza para ingresar y egresar los depósitos en garantía de los Parques José María Morelos y Pavón y Parque de la Amistad.
- 5) CUENTA INVERSIÓN
Es una cuenta de inversión para generar rendimientos.
- 6) CUENTA DOLARES
Se utiliza para depositar los ingresos en moneda americana generados por los servicios que presta el SIMPATT según el tarifario autorizado para el Ejercicio Fiscal 2025 de los Parques José María Morelos y Pavón y Parque de la Amistad.



SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Con el fin de que la contabilidad esté expresada en moneda nacional, y al mismo tiempo, poder saber el saldo de la cuenta en moneda extranjera, se utiliza para hacer la determinación de pérdida o utilidad cambiaria de la cuenta en moneda americana.

7) CUENTA COMP. MONEDA AMERICANA

- Depósitos en Garantía

Concepto	Importe
PRAXAIR DE MEXICO, S. DE R.L. DE C.V.	1,000
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	125,845
ENERGETICOS EN RED ELECTRONICA S.A. DE C.V.	10,000
Suma	136,845

Nota 6: Se integra por depósitos en garantía a favor de la Entidad.

- Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Concepto	Importe
CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	-
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	-
OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO	-
Suma	-

- Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo

Concepto	Importe
CONCESIONARIOS PARQUE MORELOS 2020	862,253
CONCESIONARIOS PARQUE DE LA AMISTAD 2020	363,145
CONCESIONARIOS PARQUE MORELOS 2019	312,968
CONCESIONARIOS PARQUE DE LA AMISTAD 2019	73,568
Suma	1,611,934

Concepto	Importe
CONCESIONARIOS Parque Morelos 2022	486
ACEVEDO ARELLANO MARIA FELIPA	1,153
ALVARDO BARAJAS OSCAR	3,115
ALVARADO SALOMON RIGOBERTO	488
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	73
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	73
ARIAS CRIOLLO JUAN EDUARDO	7,242
ARIAS VALERIO EDUARDO	30,543
AVILA MOCTEZUMA GABINO	2,970
AVILA URIAS RAMONA	360
BASTIDAS ROMAN RAFAELA	330
BUENDIA CARO JUAN MARTIN	18,252
BUENDIA SALAZAR DANIELA MONSERRAT	6,845
CABRERA INTERPRISES, S.R.L. DE C.V.	350
CABRERA MEJIA BRENDA DOLORES	10,340

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CABRERA RIOS JULIO CESAR	\$	23,576
CABRERA RIOS JULIO CESAR	\$	10,565
CABRERA RIOS JULIO CESAR	\$	10,245
CORTEZ MARTINEZ IGNACIO	\$	257
CORTEZ MARTINEZ IGNACIO	\$	465
CRIOLO ARTIAGA GUADALUPE CONCEPCION	\$	8,505
ENZALDO GALLARDO ALFREDO	\$	595
ESPERANZA SANTOS GUADALUPE	\$	1,037
FIERRO ARELLANO COSME DAMIAN	\$	73
FIERRO ARELLANO COSME DAMIAN	\$	73
FIERRO GARCIA COSME FERNANDO	\$	525
BAEZ SOTO MARIA DEL SOCORRO	\$	10,947
GARCIA SANDOVAL ROSALVA	\$	5,160
GARCIA SANDOVAL ROSALVA	\$	5,160
GARCIA SANDOVAL ROSALVA	\$	4,230
GARCIA SANDOVAL ROSALVA	\$	14,256
GARCIA SALAZAR ROSA	\$	2,645
GOMEZ CEJA ELSA GUADALUPE	\$	342
GUTIERREZ ANGEL MARIA ESTELA	\$	1,081
GUTIERREZ LOZANO RAMON	\$	92
HERNANDEZ FLORES HECTOR	\$	2,876
HERNANDEZ JAIME JUAN MANUEL	\$	330
HERNANDEZ JAIME JUAN MANUEL	\$	450
GONZALEZ MARIA DEL ROSARIO	\$	92
HERNANDEZ RODRIGUEZ RUBEN	\$	251
FIERRO ARELLANO COSME DAMIAN	\$	7,852
JUAREZ TAPIA JHONATTAN ARMANDO	\$	7,185
JUAREZ VALENZUELA AGRIPINA C.D	\$	82,224
LARA BECERRIL ROGELIO	\$	16,816
LOPEZ PEREZ JESUS VIDAL	\$	8,115
LLANES MOLINERO ANGELICA	\$	2,444
FIERRO ARELLANO LUIS FERNANDO	\$	8,842
MARYBEL MACHADO BAERNAL	\$	8,967
MACHADO BERNAL MARYBEL	\$	10,895
MACHADO BERNAL MARYBEL	\$	7,035
MACHADO BERNAL MARYBEL	\$	5,024
PADEDES SOTO ANA BEATRIZ	\$	34,185
MARTINEZ HERNANDEZ MARIA	\$	1,400
MARTINEZ ORNELAS ESPERANZA	\$	7,657
CABRERA MEJIA JESSICA MA LUISA	\$	10,340
MONROY RUBIO DOMINGA	\$	13,017
MONROY RUBIO DOMINGA	\$	13,017
NUNEZ ISLAS GENARO	\$	1,024
ORTIZ BANDA ESPERANZA	\$	36,783
ORTIZ BANDA ESPERANZA	\$	36,783
ORTIZ MURILLO BERTHA ALICIA	\$	6,522
ORTIZ MURILLO BERTHA ALICIA	\$	6,522
PATINO CRUZ JUAN GABRIEL	\$	11,164
PEREZ HERNANDEZ MA DE LA LUZ	\$	5,643

SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



ALONSO ECHEVERRIA ARLETE	\$	7,227
PEREZ MENDOZA ROBERTO	\$	9,170
PEREZ SALINAS LUCIA	\$	10,862
QUIROZ GONZALEZ PEDRO	\$	2,986
RIVERA IBARRA NORMA AIDE	\$	4,902
ROMERO BOLANOS BENICIO	\$	101
ROMERO SANCHEZ ERIKA	\$	473
ROSAS ACOSTA BRENDA ESMERALDA	\$	8,064
ROSAS MARTINEZ JONATHAN	\$	18,907
ROSAS MARTINEZ DIANA LAURA	\$	6,356
SALAZAR SANCHEZ JULIETA	\$	11,067
SANCHEZ ALVARES JOSE ARMANDO	\$	27,753
SANCHEZ DIAZ FERNANDO	\$	22,785
SERVIN SOLIS BEATRIZ FLOR	\$	960
SERVIN SOLIS BEATRIZ FLOR	\$	960
SEVILLA GARCIA JORGE ENRIQUE	\$	5,320
SEVILLA GARCIA JORGE ENRIQUE	\$	10,895
SEVILLA GARCIA JORGE ENRIQUE	\$	5,320
SEVILLA GARCIA MARIO ALBERTO	\$	5,024
SEVILLA GARCIA MARIO ALBERTO	\$	10,895
SEVILLA MACHADO MAYRA ALEJANDRA	\$	5,320
SEVILLA MACHADO MAYRA ALEJANDRA	\$	4,875
JUAREZ TAPIA JHONATTAN ARMANDO	\$	13,100
TECUAPACHO GONZALEZ MARIA ERIKA	\$	5,306
TECUAPACHO GONZALEZ MARIA ERIKA	\$	47,171
TRUJILLO MANRIQUEZ JUAN	\$	6,227
TRUJILLO MANRIQUEZ JUAN	\$	13,786
OCHOA MARIA ELENA	\$	3,546
LOPEZ GONZALEZ ELIZABETH	\$	133
DIAZ VAZQUEZ AUBENCIO	\$	465
RAMOS RODRIGUEZ MARIA CATALINA	\$	7,547
MARTINEZ ORNELAS LIZBETH SARAH	\$	1,110
AMARILLAS FIERRO JHOANA BRISSETTE	\$	17,757
TRUJILLO MANRIQUEZ SUSANA CORAL	\$	1,097
MACHADO BERNAL MARYBEL	\$	7,678
OSCAR	\$	21,210
MEDINA PEREZ VICTOR	\$	862,263
TOTAL CONCESIONARIOS PARQUE MORELOS 2020		\$

Concesionarios Parque de la Amistad 2020		Importe
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	\$	73
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	\$	73
ARIAS VALERIO PANFILO	\$	11,595
BARRIENTOS GOMEZ CELINA	\$	9,780
BARRIENTOS GOMEZ CELINA	\$	7,580
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$	3,573
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$	4,585
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$	10,222
CABRERA MEJIA MARTHA GUADALUPE	\$	3,153
CABRERA RIOS JOSE LUIS	\$	4,593



SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CABRERA RIOS JULIO CESAR	\$	10,763
CASTRO GARCIA MA NARCISA	\$	5,297
DOMINGUEZ CUEVAS VICTOR	\$	10,878
DOMINGUEZ CUEVAS VICTOR	\$	10,878
FERNANDEZ VILLANUEVA RUBEN	\$	17,115
FIERO GARCIA COSME FERNANDO	\$	89
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$	5,569
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$	3,575
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$	10,566
ALDONADO ESCOBEDO CONCEPCION	\$	1,206
MALDONADO ESCOBEDO MANUEL	\$	4,548
MALDONADO ESCOBEDO MANUEL	\$	3,603
MALDONADO ESCOBEDO MANUEL	\$	1,081
MENDEZ PINTOR MA DE JESUS	\$	13,860
ORTEGA AVINA FELIX	\$	10,911
QUIROZ GONZALEZ PEDRO	\$	6,326
QUINTANA DE LA CRUZ ANA ISABEL	\$	13,860
RIVERA ALVAREZ MARTHA	\$	4,687
RIVERA ALVAREZ MARTHA	\$	3,601
ROMERO SANCHEZ ERIKA	\$	9,087
SANCHEZ PEREZ MARIA TERESA	\$	82,445
SAUCEDO MEDRANO MARIA NATIVIDAD	\$	221
SOTO PALOMINO MARIA ELENA Y MARIA DEL ROCIO	\$	4,648
JUAREZ TAPIA JONATHAN ARMANDO	\$	2,007
JUAREZ TAPIA JONATHAN ARMANDO	\$	2,007
VELAZCO CALDERON JOSE ROSALIANO	\$	4,250
VELAZCO CALDERON JOSE ROSALIANO	\$	4,562
VELAZCO CALDERON JOSE ROSALIANO	\$	4,250
TAPIA CAMPOS ERIBERTO	\$	15,672
ZUNIGA ELZARRAZ MARTHA	\$	21,033
MORALES UBINGER SANTOS	\$	12,348
BARIENTOS GOMEZ CELINA	\$	6,979
TOTAL DE CONCESIONARIOS PARQUE DE LA AMISTAD 2020	\$	353,145

Concesionarios Parque Morelos 2019	Importe
ACEVEDO ARRELLANO ROBERTO	44
ARIAS VALERIO EDUARDO	25,348
GARCIA SALAZAR ROSA	26,424
LEON ESPARZA MA DEL CARMEN	28,889
MARTINEZ HERNANDEZ MARIA	10,142
MONROY RUBIO DOMINGA	35,720
MONROY RUBIO DOMINGA	27,800
ORTIZ BANDA ESPERANZA	34,974
ORTIZ BANDA ESPERANZA	37,374
QUIROZ GONZALEZ PEDRO	648
ROSAS MARTINEZ JONATHAN	18,982
SANCHEZ ALVAREZ JOSE ARMANDO	18,315
SANCHEZ DIAZ FERNANDO	21,297
OCHOA MARIA ELENA	13,097

SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



RAMOS RODRIGUEZ MARIA CATALINA	\$	6,814
MARTINEZ ORNELAS LIZBETH SARAHÍ	\$	6,455
MACHADO BERNAL MARYBEL	\$	646
TOTAL DE CONCESIONARIOS PARQUE MORELOS 2019	\$	312,868

Concesionarios Parque de la Amistad 2019	Importe
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	\$ 308
ARELLANO MOLINA MARIA ELVIA	\$ 308
BARRIENTOS GOMEZ CELINA	\$ 3,498
BARRIENTOS GOMEZ CELINA	\$ 1,850
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$ 1,736
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$ 3,286
CABRERA BARRAGAN JULIO CESAR	\$ 488
CABRERA MEJIA MARTHA GUADALUPE	\$ 1,791
CABRERA RIOS JULIO CESAR	\$ 495
CASTRO GARCIA MA NARCISA	\$ 6,565
DOMINGUEZ CUEVAS VICTOR JESUS	\$ 2,128
FIERRO GARCIA COSME FERNANDO	\$ 308
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$ 5,767
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$ 2,133
HERNANDEZ RIVERA LEOPOLDO ANTONIO	\$ 3,195
RIVERA ALVAREZ MARTHA	\$ 5,740
RIVERA ALVAREZ MARTHA	\$ 3,845
ROMERO SANCHEZ ERIKA	\$ 10,872
VELAZCO CALDERON JOSE ROSALIANO	\$ 1,000
TAPIA CAMPOS ERIBERTO	\$ 14,981
BARRIENTOS GOMEZ CELINA	\$ 3,271
TOTAL DE CONCESIONARIOS PARQUE DE LA AMISTAD 2019	\$ 73,588
TOTAL DE DOCUMENTOS POR COBRAR AL POR VENTA DE BIENES Y	\$ 1,611,834

NOTA 8: Se integra por derechos de cobros a favor de la Entidad, montos que estan en revisión e integración de las gestiones realizadas para su recuperación:
a) en relación a las cuentas por cobrar las cuales no especifica por que se adeuda a la fecha, siendo de administraciones anteriores, toda vez que son confusas, esta Paramunicipal está realizando las investigaciones exhaustivas correspondientes en los archivos para justificar y aclarar el motivo por que quedaron cuentas pendientes por cobrar.

- Bienes, Inmuebles, Infraestructura y Construcción en proceso

Edificios no Habitables	Importe
Edificios Saldos	\$ 6,374,372
Remodelación Edificios 2008	\$ 165,535
Construcción 2009 Programa PREP	\$ 5,708,395
TOTAL EDIFICIOS NO HABITABLES	\$ 12,248,302

Otros Bienes Muebles	Importe
Equipo Estacionamiento	\$ 268,255
TOTAL OTROS BIENES MUEBLES	\$ 268,255

NOTA 9: Se informa de manera agrupada el monto de los bienes inmuebles de la Entidad.

- Bienes Muebles

Bienes Muebles	Importe
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	
MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$ 71,919
EQ DE COMPUTO Y DE TEC DE LA INFORMACION	\$ 120,961
OTROS MOB Y EQ DE ADMIN	\$ 847,956
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 317,043
EQ Y APARATOS AUDIOVISUALES	\$ 175,953
CAMARAS FOTOGRAF Y DE VIDEO	\$ 79,467
OTRO MOB Y EQ EDUC Y RECREATIVO	\$ 820,955
EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	\$ 1,527,879
EQ MEDICO Y DE LABORATORIO	\$ 1,030,737
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 113,820
EMBARCACIONES	\$ 142,296
Otros Equipos de Transporte	\$ 328,209
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$ 124,256
EQ DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$ 1,793,537
MAQUINARIAS, OTROS EQUIPO Y HERRAMIENTAS	\$ 41,158
MAQ Y EQ INDUSTRIAL	\$ 995,867
MAQ Y EQ DE AIRE ACONDICIONADO	\$ 1,618,188
EQ DE COMUNICACION Y TELECOM	\$ 2,616,103
EQ DE GENERACION ELECT. APARATOS Y ACC ELEC	\$ 155,000
HERRAMIENTAS Y MAQUINAS HERRAMIENTA	\$ 12,921,305
OTROS EQUIPOS	
ACTIVOS BIOLOGICOS	
OTROS ACTIVOS BIOLOGICOS	
TOTAL DE BIENES MUEBLES	\$ 12,921,305

NOTA 10: Se informa de manera agrupada el monto de los bienes muebles de la Entidad.

- Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes

Depreciación acumulada de otros bienes muebles	Importe	Cargos	Abonos	Importe
Edificios Saldos	\$ (841,417)			\$ (841,417)
Remodelación Edificios 2008	\$ (21,851)			\$ (21,851)
Construcción 2009 Programa PREP	\$ (753,508)			\$ (753,508)
Equipo Estacionamiento	\$ (53,651)			\$ (53,651)
DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES INFRAESTRUC	\$ (1,670,427)			\$ (1,670,427)
DEPRECIACION ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	Importe	Cargos	Abonos	Importe
DEPRECIACION ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	\$ (1,163,893)			\$ (1,163,893)
DEPRECIACION ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ (1,119,825)			\$ (1,119,825)
DEPRECIACION ACUMULADA DE INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	\$ (546,970)			\$ (546,970)
DEPRECIACION ACUMULADA DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ (1,234,280)			\$ (1,234,280)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DEPRECIACION ACUMULADA DE EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	\$	(262,565)		\$	(262,565)
DEPRECIACION ACUMULADA DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y	\$	(4,806,964)		\$	(4,806,964)
	\$	(9,134,497)	\$	\$	(9,134,497)
DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS					
OTROS ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$	(155,000)		\$	(155,000)
	\$	(155,000)	\$	\$	(155,000)

NOTA 11: Se informa de manera acumulada el monto de las depreciaciones de los bienes inmuebles y muebles de la Entidad, resaltando que la depreciación de los bienes se realiza de forma anual.

• Pasivo

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	2025	2024
PASIVO CIRCULANTE	\$ 14,490,484	\$ 15,690,846
PASIVO NO CIRCULANTE	\$ -	\$ -
Suma de Pasivo	\$ 14,490,484	\$ 15,690,846

• Pasivo Circulante

NOTA 12: Se informa la provisión de cuentas por pagar a corto plazo, siendo las siguientes:

Concepto	Importe
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 27,341
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 13,383,915
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 1,102,975
INGRESOS POR CLASIFICAR	\$ -
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ (23,748)
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA	\$ -
Suma PASIVO CIRCULANTE	\$ 14,490,484

NOTA 13: Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	Importe
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$ 27,341
Finiquitos por pagar a CP	\$ 26,929
Sueldo Tabular al personal permanente	\$ 0
Prevision Social Múltiple	\$ -
Sueldo Tabular al personal eventual	\$ 412
Prima Dominical	\$ -
Gratificación de Fin de Año	\$ -
Tiempo Extraordinario	\$ -
Días Festivos	\$ -
Compensaciones	\$ -
TOTAL SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CP	\$ 27,341



NOTA 14: Relación de cuentas por pagar a proveedores:
a) Cuenta de CEPST EJERCICIO FISCAL 2020 no se encuentra origen de ese adeudo ni documentación relacionada. En CEPST ya se solicitó información y se recibió un oficio que informa que la entidad no cuenta con ningún adeudo.

Proveedores por pagar a corto plazo	Importe
NUEVE, S.A. DE C.V.	\$ 56,628
BAJA DIALISIS SC	\$ 170,357
HOSPITAL GUZMAN SA DE CV	\$ -
JORGE CORRAL QUINTERO	\$ 11,332,419
CEPST EJERCICIO FISCAL 2020	\$ 1,169,854
FARMACIAS ROMA DE TIJUANA SA DE CV	\$ 215,924
INSTITUTO NEFROLOGICO DE TIJUANA SA DE CV	\$ 7,380
CENTRO ONCOLOGICO INTERNACIONAL SAPI DE CV	\$ 202,813
RADIO TERAPIA Y CANCER CENTER SA DE CV	\$ 27,097
IMACCES SA DE CV	\$ 50,463
LUIS ANGEL SOLIS CASTAÑEDA	\$ 146,848
MERCADERIAS JON S DE RL DE CV	\$ 3,000
FRANCISCO LOPEZ ESPARZA	\$ 1,130
TIJUANA HIDRAULICO Y NEUMATICO SA DE CV	\$ -
TOTAL PROVEEDORES A CORTO PLAZO	\$ 13,383,914

Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	Importe
Retenciones Servicios Médicos Municipales por Pagar a Corto Plazo	\$ 148,852
Retención ISR Salarios por pagar a corto plazo	\$ 731,117
Retenciones ISR Servicios Profesionales	\$ 10,745
Retenciones ISR Honorarios Asimilables a Salarios por pagar a corto plazo	\$ 2,347
Retenciones Pensión Alimenticia por pagar a corto plazo 2018	\$ 67,382
Otras retenciones por pagar CP	\$ 3,860
IMSS	\$ 138,673
Depósitos en Garantía por Arrendamientos	\$ 1
TOTAL RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP	\$ 1,102,975

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

NOTA 15: Se informa de manera agrupada, acerca del monto y procedencia de los recursos que modifican el patrimonio, siendo el siguiente:

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribución	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2023	\$ -			\$ -	\$ -
Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Donaciones de Capital	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

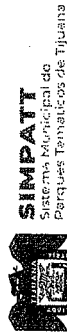
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		\$	8,840,707	\$	4,383,360		\$	13,224,068
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ -	\$	199,944	\$	4,383,360	-	\$	199,944
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$	6,241,352	\$	-	-	\$	6,241,352
Revalúos	\$ -	\$	(2,508,065)	\$	-	-	\$	(2,508,065)
Reservas	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios	\$ -	\$	4,907,476	\$	-	-	\$	4,907,476
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024							\$	-
Resultado por Posición Monetaria	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	\$ -	\$	8,840,707	\$	4,383,360	-	\$	13,224,068
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	\$ -						\$	-
Aportaciones	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Donaciones de Capital	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025	\$	\$	4,383,360	\$	(5,505,504)		\$	(1,122,144)
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ -	\$	-	\$	(1,122,144)	-	\$	(1,122,144)
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ -	\$	4,383,360	\$	(4,383,360)	-	\$	-
Revalúos	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Reservas	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024							\$	-
Resultado por Posición Monetaria	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -	\$	-	\$	-	-	\$	-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	\$ -	\$	13,224,068	\$	(1,122,144)		\$	12,101,924

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTA 17: Se presenta el análisis de las cifras del periodo actual 2025 y periodo anterior 2024 del efectivo y Equivalentes al Efectivo, al final del ejercicio del Estado de Flujos de Efectivo, respecto a la composición del rubro de Efectivos y Equivalentes, utilizando el siguiente cuadro:

	Efectivo y Equivalentes
--	-------------------------

SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



Concepto	2025	2024
Efectivo	\$ 6,000	\$ 6,000
Bancos/Tesorería	\$ 10,399,689	\$ 5,163,329
Bancos/Depositos y Otros	\$ -	\$ -
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$ -	\$ -
Fondos con Afectación Específica	\$ -	\$ -
Depositos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$ 136,846	\$ 136,846
Otros Efectivos y Equivalentes	\$ -	\$ -
Total	\$ 10,502,535	\$ 5,306,175

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Terrenos	\$ -	\$ -
Viviendas	\$ -	\$ -
Edificios no Habitacionales	\$ 12,248,302.04	\$ 12,248,302.04
Infraestructura	\$ -	\$ -
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$ -	\$ -
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$ -	\$ -
Otros Bienes Inmuebles	\$ 268,255.00	\$ 268,255.00
Bienes Muebles		
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 1,357,878.46	\$ 1,283,971.23
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$ 1,076,374.62	\$ 1,076,374.62
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$ 1,527,879.32	\$ 1,527,879.32
Vehículos y Equipo de Transporte	\$ 1,286,853.67	\$ 1,286,853.67
Equipo de Defensa y Seguridad	\$ 328,208.67	\$ 328,208.67
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 7,169,110.67	\$ 6,958,584.26
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	\$ -	\$ -
Activos Biológicos	\$ 155,000.00	\$ 155,000.00
Otras Inversiones	\$ -	\$ -
Total	\$ 25,437,882.45	\$ 25,139,428.81

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

NOTA 18: La conciliación se presenta atendiendo a los dispuesto por el "Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como los egresos presupuestarios y los gastos contables" y sus modificaciones.

Sistema Municipal de Parques Temáticos de Tijuana (SIMPATI) Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Del 01 de Enero al 31 de Enero 2025 (Cifras en Pesos)		
Concepto	2025	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios		
1.1. Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 4,698,990	\$ 4,698,990
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		
2.1 Ingresos Financieros	\$ 16,373	\$ -
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	\$ -	\$ -
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$ -	\$ -
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	\$ -	\$ -
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$ 16,373	\$ -
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	\$ -	\$ -



SISTEMA MUNICIPAL DE PARQUES TEMÁTICOS DE TIJUANA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	\$	-
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	\$	-
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	\$	-
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	\$	-
4. Total de Ingresos Contables	\$	4,775,363

4. Total de Egresos Presupuestarios	\$	9,760,039
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	\$	2,218,572
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	\$	2,218,572
2.2 Materiales y Suministros		
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración		
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo		
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte		
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad		
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
2.9 Activos Biológicos		
2.10 Bienes Inmuebles		
2.11 Activos Intangibles		
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público		
2.13 Obra Pública en Bienes Propios		
2.14 Acciones y Participaciones de Capital		
2.15 Compra de Títulos y Valores		
2.16 Concesión de Préstamos		
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		
2.19 Amortización de la Deuda Pública		
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables		
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	\$	2,218,638
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$	-
3.2 Provisiones		
3.3 Disminución de Inventarios		
3.4 Otros Gastos	\$	66
3.5 Inversión Pública no Capitalizable		
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	\$	2,218,572
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios		
4. Total de Gasto Contable	\$	9,760,099

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 19: En la conciliación del egreso presupuestarios y gasto contable, se observa que en el apartado 2.2 Materiales y Suministros (Consumos), se refleja el mismo monto, todavez que la Entidad no cuenta con el apartado de Almacenes y todo lo comprado se registra como gasto.

c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Cuentas de Orden Contables

NOTA 20: En las cuentas de orden contables se informa sobre las cuentas de orden contable que utilizó el ente y presentan saldos al periodo reportado.

Concepto	Importe
VALORES EN CUSTODIA	\$ -
CUSTODIA DE VALORES	\$ -
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$ 22,000
CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$ 38,722
CONTRATO DE DONACIÓN PURA, SIMPLE Y GRATUITO	\$ 16,722
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$ 77,444

Cuentas de Orden Presupuestario

NOTA 21: En las cuentas de orden presupuestario se informa sobre el avance que se registra, previo al cierre presupuestario de cada periodo reportado.

Concepto	2025
Ley de Ingresos Estimada	\$ 37,426,440
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 32,727,450
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$ -
Ley de Ingresos Devengada	\$ 4,698,950
Ley de Ingresos Recaudada	\$ 4,698,950

Concepto	2025
Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 37,426,440
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 27,676,407
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ -
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 9,750,033
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ -
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 7,698,637
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ -

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ISRAEL VILLAFUERTE ZAMORA
ENCARGADO DE DESPACHO DEL SIMPATT

VICTOR JESUS DOMINGUEZ CUEVAS
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL SIMPATT

ASHLEY M.
ASHLEY MARCELA BARNAL GOMEZ
COORDINADORA DE CONTABILIDAD DEL SIMPATT